

Obrazac 12. **Republika Hrvatska**
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

(naziv nadležnog suda)

SUKOIŠANSKA br.6, SPLIT

(adresa nadležnog suda)

IZ RUKA

Preko pošte

03 -05- 2023

predano za poštu obično-prep. dne. 20

POŠTA R

broj primjeraka 2 priloga 51 x 2

taksirano KN POTPIS

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv **M. & F. GRADITELJSTVO d.o.o. za građenje i usluge**

OIB **28347754684**

Sjedište / poslovna adresa **KVATERNIKOVA br.31, SPLIT**

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA DUŽNIKA POJEDINCA:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom **M. & F. GRADITELJSTVO d.o.o. za građenje i usluge, SPLIT** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što

NEPREKIDNA BLOKADA 159 DANA NA DAN 21.03.2023. godine

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz

Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika / dužnika Financijske agencije, Sektor poslovne mreže, RC Split pod poslovnim brojem Klasa: 034-011/23-07/37, Ur.broj: 118-08-501-23 od 21.03.2023. godine

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave / podatak da je imovina manja od dugova)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- - **NEKRETNINE** upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split upisane u Z.U. 4883 k.o. Split, šifra katastarske općine: 329835, SPLIT, označene kao:
 - * čest.zem. 4882/1, površie 3066 m2;
 - * čest.zem. 4882/2, površine 5 m2;
 - * čest.zem. 4882/10, površine 180 m2;
 - * čest.zem. 4882/14, površine 16 m2;
 - * čest.zem. 4882/16, površine 185 m2;
 - * čest.zem. 4882/17, površine 136 m2;
 - * čest.zem. 4882/18, površine 10 m2;
 - * čest.zem. 4882/19, površine 106 m2;
 - * čest.zem. 4882/21, površine 1 m2;
 - * čest.zem. 4882/22, površine 45 m2;
- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)
- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)
- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)
- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)
- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)
- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)
- * knjigovodstvena kartica do 31. prosinca 2022. godine;
- * račun br.05-04-23 od 11. travnja 2023. godine Projektiranje i prostorno planiranje;

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

UVID U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT ZA OPISANE NEKRETNINE – zemljišnoknjižni izvatici u prilogu;

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

• I.

- - NEKRETNINE upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, šifra katastarske općine: 329835, SPLIT, označene kao:

- * čest.zem. 5279/1 (put) Z.U. 18032 k.o. Split;
- * čest.zem. 5275/7 (neplodno) i čest.zem. 5280/1 (put) Z.U. 18435 k.o. Split;
- * čest.zem. 5275/1 (dvor, stambena zgrada, trafostanica) Z.U. 19824 k.o. Split i to:
 - 70. Suvlasnički dio: 38/4457 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) – dijela, ulaz – 22A, povezanog sa cjelinom poslovnog prostora br.5 na etaži visokog prizemlja, sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 24,85 m2 (korisne površine 37,28 m2);
 - 71. Suvlasnički dio: 52/4457 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) – dijela, ulaz – 22A, povezanog sa cjelinom samostalnog prostora br.1 na etaži visokog prizemlja, sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 45,34 m2, te pripadajućeg dijela dvora A ukupne površine 61 m2 (korisne površine 6 m2);
 - 74. Suvlasnički dio: 89/4457 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) – dijela, ulaz – 22B, povezanog sa cjelinom samostalnog prostora br.4 na etaži visokog prizemlja, sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 80,09 m2; te pripadajućeg dijela dvora C ukupne površine 75 m2 (korisne površine 7,50 m2) i parking mjesta br.29 ukupne površine 11,15 m2 (korisne površine 1,12 m2);
 - 76. Suvlasnički dio: 50/4457 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) – dijela, ulaz – 22B, povezanog sa cjelinom samostalnog prostora br.6 na etaži visokog prizemlja, sastoji se od jedne prostoje ukupne površine 48,83 m2; te pripadajućeg parking mjesta br.47 ukupne površine 12,00 m2 (korisne površine 1,20 m2);

• II.

- - NEKRETNINE upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, z.u. 1841 k.o. Split, šifra katastarske općine: 329835, SPLIT, označene kao:
- * čest.zem. 231/1 površine 1419 m2;
- * čest.zem. 231/3 površine 748 m2;
- * čest.zem. 231/4 površine 115 m2;
 - 2. suvlasnički dio: 1/14 dijela;

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)
- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)
- * Općinski sud u Splitu / ovršni postupak pod poslovnim brojem: Ovr-1476/2018.; ovrhovoditelji ad.1.Jiraporn Suksiri; ad.2.Anić Marija; ad.3.Laća Branka; ad.4.Radić Jelena – VPS: 11.260.236,00 kn;
- * Općinski sud u Splitu / parnični postupak – nedopuštena ovrha pod poslovnim brojem: P-3606/2020.; tuženi ad.1.Jiraporn Suksiri; ad.2.Anić Marija; ad.3.Laća Branka; ad.4.Radić Jelena – VPS: 100.000,00 kn;
- * Općinski sud u Splitu / ovršni postupak pod poslovnim brojem: Ovr-2689/2018.; ovrhovoditelji ad.1.Jiraporn Suksiri; ad.2.Anić Marija; ad.3.Laća Branka; ad.4.Radić Jelena – VPS: 4.328.650,10 kn;
- * Općinski sud u Splitu / ovršni postupak pod poslovnim brojem: Ovr-6034/2016.; ovrhovoditelj Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split – VPS: 2.019.581,08 kn;
- * Upravni sud u Splitu / upravni postupak iniciran dana 27.04.2023. godine; tuženik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – VPS: 131.395,95 kn;
- * Upravni sud u Splitu / upravni postupak iniciran dana 27.04.2023. godine; tuženik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – VPS: 198.869,50 kn;
- Općinski sud u Splitu / parnični postupak pod poslovnim brojem: P-2398/2021.; tužitelj Čukušić Ivan – VPS: 10.000,00 kn

Svojestvo podnositelja prijedloga u ime pravne osobe
 član uprave – direktor LUKŠIĆ DRAŽEN

Mjesto i datum
 SPLIT, 03.05.2023.

M.&F. Potpis podnositelja prijedloga
GRADITELJSTVO
 d.o.o. SPLIT

* **Napomena:** Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Podnositelji prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka nad pravnom osobom koji nisu zastupnici po zakonu dužnika / članovi upravnog odbora / likvidatori dužni su uz prijedlog podnijeti ispravu iz koje proizlazi da dužnik nema ovlaštenih osoba za zastupanje.